zał. Nr 1 do SIWZ ZP-17/2017

WZÓR UMOWY

U M O W A NR 1/ZP-17/2017

zawarta w dniu ***.....2017 r.*** w Myślenicach pomiędzy:
Powiatem Myślenickim, ul. M. Reja 13, 32-400 Myślenice, NIP 681-169-23-25, reprezentowanym przez mgr inż. Jerzego Grabowskiego - Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Myślenicach, 32-400 Myślenice, ul. Słowackiego 82, zamawiającym i odbiorcą przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową oraz płatnikiem faktur, zwanym w treści umowy „Zamawiającym"
a
.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą".
Umowa zawarta została po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 1

Przedmiot i termin wykonania zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

Poprawa dostępności strefy aktywności gospodarczej i turystycznej w Myślenicach do DK7 poprzez przebudowę drogi powiatowej nr K1977 ul. J. Piłsudskiego – ul. Zdrojowa – Osieczany – rondo L. Kaczyńskiego wraz z obiektami inżynieryjnymi - w formule „zaprojektuj i wybuduj"

Zadanie dofinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020

2. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamierzenie budowlane polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu przebudowy drogi powiatowej nr K1977 w miejscowości Myślenice i Osieczany, o łącznej długości ok. 4,2 km, wraz z przebudową dwóch obiektów mostowych na rzece Raba oraz przebudową dwóch skrzyżowań, ul. Piłsudskiego z ul. Zdrojową na skrzyżowanie typu rondo i skrzyżowania drogi powiatowej K1977 z drogą powiatową K1928.

3.Opis przedmiotu zamówienia

Na przedmiot zamówienia składają się trzy etapy:

3.1. Etap I - wykonanie dokumentacji projektowej.

3.1.1. Dokumentacja projektowa winna obejmować wszystkie branże, obiekty oraz urządzenia wchodzące w skład przebudowywanej drogi (w tym drogowe, inżynierskie, infrastruktury technicznej i inne) i uzyskanie, w razie konieczności, zgód właściwych organów na prowadzenie robót. Dokumentacja winna być opracowana w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU).

3.1.2. Na dokumentację projektową składa się:

1) sporządzenie aktualnej mapy do celów projektowych;
2) wykonanie badań oraz dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
3) wykonanie wszelkich innych niezbędnych badań i pomiarów;
4) w razie zaistnienia konieczności, opracowanie planów, rysunków lub innych dokumentów dla wszystkich branż umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania, z uwzględnieniem wymagań obowiązujących ustaw i rozporządzeń, a także PFU;
5) uzyskania wszelkich decyzji, opinii i pozwoleń, zgodnie z obowiązującym przepisami (w przypadku zaistnienia takiej konieczności);
6) wszelkie niezbędne opracowania (rozpoznanie geotechniczne podłoża, obliczenia hydrologiczno-hydrauliczne) oraz uzyskać wszystkie wymagane do realizacji robót opinie, uzgodnienia i decyzje (w tym decyzje o pozwoleniu wodnoprawnym, o środowiskowych uwarunkowaniach zgodny na realizację przedsięwzięcia);

7) opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej – projekt budowlany i wykonawczy oraz uzyskanie decyzji, opinii, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń wynikających z zakresu projektu;
8) sporządzenie uproszczonego kosztorysu, zawierającego co najmniej tabelę elementów scalonych;
9) uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót od właściwego organu, pozwalającej na realizację inwestycji oraz decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID), zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane;
10) opracowanie Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót, sporządzonych w oparciu o aktualny standard Ogólnych Specyfikacji Technicznych;
11) opracowanie, uzyskanie wymaganych opinii i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz projektu stałej organizacji ruchu, przez Zarządzającego Ruchem, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Nie dopuszcza się wyłączenia z ruchu jednocześnie obu obiektów mostowych przewidzianych do przebudowy;
12) przekazanie praw autorskich majątkowych do sporządzonej dokumentacji projektowej;
13) uzgodnienie dokumentacji z Zamawiającym przed złożeniem wniosku o wydanie niezbędnych pozwoleń lub zezwoleń wymaganych prawem budowlanym;
14) dostarczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji łącznie z niezbędnymi pozwoleniami wymaganymi prawem budowlanym;
15) wyjaśniania wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.

3.1.3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację projektową protokołem zdawczo-odbiorczym z załączonym oświadczeniem, że dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

3.1.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzyskiwania od Wykonawcy informacji o postępie prac i przyjętych rozwiązaniach w trakcie projektowania, jak również prawa do zgłaszania swoich uwag, które Wykonawca uwzględni w dalszych pracach nad projektem.

3.1.5 Kompletna dokumentacja przed złożeniem wniosku o pozyskanie zgody na prowadzenie robót musi być zaakceptowana przez Zamawiającego.

3.1.6 Wszelkie opłaty i koszty związane z uzyskaniem wymaganych decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.

3.1.7. Parametry drogi powiatowej maja spełniać wymagania dla dróg klasy G i Z, zawarte w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 124), natomiast parametry przebudowywanych obiektów, wynikać będą z przyjętych rozwiązań projektowych i uzyskanych opinii, uzgodnień i decyzji, i muszą odpowiadać aktualnym przepisom, w szczególności warunkom technicznym określonym w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny opowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735).

3.1.8. Wykonawca dokumentacji zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami, wykonywanymi w oparciu o opracowaną dokumentację.

3.1.9. Projektant zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego, w zakresie zgodności realizacji z projektem, poprzez udział w radzie budowy lub wizyty na budowie oraz uzgodnienie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru inwestorskiego.

3.2. Etap II – Wykonanie robót budowlanych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową

3.2.1. Roboty należy realizować w oparciu o opracowaną dokumentację projektową, która uzyskała prawomocną decyzję pozwolenia na budowę / prawomocne zgłoszenie / prawomocną decyzję ZRID, oraz obowiązujące przepisy prawa (w tym w szczególności przepisy Prawa budowlanego).

3.2.2. Przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji fotograficznej drogi, objętej przebudową, w szczególności istniejących zjazdów, ogrodzeń i posesji sąsiadujących bezpośrednio z drogą.
3.2.3. Zakres zamówienia przewiduje następujące główne elementy robót:
- roboty przygotowawcze,
- wykonanie chodnika,
- przebudowa obiektów mostowych,
- budowa ścieżki pieszo-rowerowej,
- przebudowa skrzyżowań,
- wykonanie podbudowy i nawierzchni drogi,
- wykonanie poboczy,
- odwodnienie drogi,
- wykonanie zjazdów,
- wykonanie zatok autobusowych,
- oznakowanie pionowe i poziome oraz urządzenia bezpieczeństwa ruchu.

3.2.4. Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania miejsca wykonywania robót, zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i utrzymywania tego oznakowania w należytym stanie przez cały okres realizacji robót.
3.2.5. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia i uzgodnienia z dysponentami urządzeń obcych, znajdujących się w pasie drogowym, zasad prowadzenia robót wraz z ewentualnym (w razie konieczności) zleceniem niezbędnych nadzorów nad prowadzonymi pracami zgodnie z uzgodnieniami branżowymi.
3.2.6. Wszelkie opłaty, kary i odszkodowania dla osób trzecich związane z realizacją przedmiotu zamówienia obciążają Wykonawcę.
3.2.7. Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokumentacja budowy oraz dokumentacja powykonawcza winny być przekazane Zamawiającemu w stanie kompletnym w zakresie zgodnym z Prawem budowlanym.
3.2.8. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do powiatowego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.
3.2.9. W razie konieczności Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wniosku o pozwolenie na użytkowanie i uzyskanie jego przyjęcia przez właściwy organ lub zgłoszenia zakończenia robót i uzyskania jego przyjęcia przez właściwy organ.

3.2.10. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres robót opisany został w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU), który jest załącznikiem do niniejszej specyfikacji.

3.2.11. Wykonawca ponosi wyłączną i pełną odpowiedzialność za treść dokumentacji projektowej, poczynione w niej założenia i dokonane na jej potrzeby ustalenia.

3.2.12. W przypadku nie posiadania lub nie udostępnienia przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do wykonania dokumentami projektowej, Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać je we własnym zakresie i na własny koszt, niezależnie od ich formy i źródła uzyskania.

3.3. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania harmonogramu rzeczowo-finansowego robót i przedstawienia go Zamawiającemu w ciągu 30 dni od podpisania umowy. Harmonogram winien być opracowany w oparciu o wykaz elementów rozliczeniowych, stanowiący załącznik do Oferty, oraz ustalenia z Zamawiającym.

3.4 ETAP III – Wykonanie dokumentacji powykonawczej
3.4.1. Wykonawca opracuje dokumentację powykonawczą w oprawionych, opisanych i zaopatrzonych w spis treści w 2 egzemplarzach (w tym 1 oryginał.), w skład której wejdą m.in.:
1) dziennik budowy,
2) decyzja dot. zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę,

3) oświadczenie Kierownika budowy,
4) aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie,
5) deklaracje zgodności, certyfikaty, atesty higieniczne, aprobaty techniczne na wbudowane materiały,
6) protokoły badań i prób,
7) geodezyjna dokumentacja powykonawcza,
8) dokumentacja fotograficzna,
9) komplet dokumentacji projektowej z naniesionymi ew. zmianami zaakceptowanymi przez nadzór autorski i inspektora nadzoru,

Uwaga: Wyżej wymienione dokumenty wymagane będą, jeżeli odpowiednie przepisy, w tym m.in. Prawa budowlanego tego wymagają.

4. Terminy realizacji przedmiotu zamówienia.

4.1 Termin zakończenia i rozliczenia przedmiotu umowy ustala się na: **30.11.2019 r.**

Uwaga: Poszczególne dokumenty z wyżej wymienionych wymagane będą, jeżeli przepisy Prawa budowlanego tego wymagają.

Roboty wykonywane będą przez Wykonawcę i podwykonawcę ……. Szczegółowy opis robót, które będą wykonywane przez podwykonawcę zawiera załącznik do niniejszej umowy.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy w zakresie dokumentacji

1. Zakres i forma dokumentacji projektowej powinny być zgodne z przepisami, Polskimi Normami, wymaganiami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji, które pozwolą na fizyczne wykonanie zadania w sposób nadający się do eksploatacji bez wad.
2. Dokumentacja powinna być sporządzona w oparciu o:
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
- ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.);
- ustawę z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1121 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 24 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późń. zm.).
3. Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej.
4. Wszelkie opłaty i koszty związane z uzyskaniem wymaganych decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii, niezbędnych do realizacji inwestycji, ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia nadzoru autorskiego.
6. Pełnomocnictwo do występowania w imieniu Zamawiającego, w związku z realizacją przedmiotowego zadania, przed organami administracji publicznej oraz innymi instytucjami, zostanie przekazane wybranemu Wykonawcy niezwłocznie po podpisaniu umowy.
7. W przypadku ujawnienia wad w dokumentacji projektowej w trakcie realizacji robót budowlanych Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w ramach nadzoru autorskiego.
8. Wykonawca wykona dokumentację projektową w zakresie i formie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w ilości egzemplarzy umożliwiających uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych oraz prowadzenie i nadzorowanie inwestycji, przy czym z chwilą uzyskania pozwolenia na budowę ewentualnie uprawomocnienia się zgłoszenia przekaże Zamawiającemu po 1egz. (komplet) projektu budowlanego i wykonawczego w wersji papierowej i elektronicznej (PDF i w pliku otwartym).

§ 3

Sposób wykonania robót budowlanych

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy w terminie 7 dni od podpisania nin. umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować roboty zgodnie z nin. umową, opracowanym i zatwierdzonym projektem, Szczegółową Specyfikacją Techniczną (SST) i sztuką budowlaną oraz stosować się do wskazówek Inspektora Nadzoru Zamawiającego.
3. W przypadku zastosowania przez Wykonawcę produktów, materiałów lub urządzeń równoważnych mają one posiadać parametry jakościowe i cechy użytkowe co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu („minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe"), co oznacza, że Zamawiający uzna każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. Na żądanie Zamawiającego i do odbioru Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć stosowane dokumenty, uwiarygodniające te materiały lub urządzenia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe" Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stornach internetowych producentów.
4. W sytuacji określonej w ustępie poprzedzającym Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych materiałów lub urządzeń. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o uznaniu materiałów, wyrobów lub urządzeń za równoważne albo uznaniu, że zastosowane materiały nie mają parametrów oczekiwanych przez Zamawiającego.
5. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zgodnie ze sztuką budowlaną i Szczegółową Specyfikacją Techniczną.
6. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz przedłożenia Zamawiającemu na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego certyfikatów zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, certyfikatów na znak bezpieczeństwa, atestów, świadectw lub innych dokumentów zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 883 z późn. zm.) każdego wbudowanego materiału dotyczącego przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania projektu organizacji ruchu na czas wykonania robót w pasie drogowym, jego zatwierdzenia i na własny koszt oznakować roboty zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu, dla zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom wykonującym roboty oraz użytkownikom drogi.
8. Wykonawca zobowiązuje się:

- prowadzić roboty tak, aby możliwy był ruch kołowy i pieszy przez cały okres ich trwania zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu,
- w miejscu prowadzenia robót sprawować nadzór nad bezpieczeństwem użytkowników drogi,
- zapewnić pracownikom wykonującym roboty drogowe warunki gwarantujące im bezpieczeństwo; osoby wykonujące roboty na terenie budowy zobowiązane są pracować w ubraniach roboty z logo Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
- przestrzegać przepisów ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 519 z późn. zm.),
- materiały z rozbiórki, które stanowić będą własność wykonawcy, usunąć poza teren budowy, a w przypadkach koniecznych je zutylizować, na własny koszt, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2016 r. poz. 1987 z późn.zm.).

§ 4

Podwykonawcy

1. Wykonawca powierzy wykonanie następujących robót budowlanych: …….. następującemu podwykonawcy …… .
2. Zawarcie umowy o podwykonawstwo z innym niż określony w ust. 1 podwykonawcą lub co do innego zakresu zamówienia możliwe jest na warunkach określonych w niniejszym paragrafie. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.

3. W razie powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jak za własne działania i zaniechania.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem będą roboty budowlane, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, przed przystąpieniem do wykonania robót, celem uzyskania akceptacji Zamawiającego dla projektu umowy o podwykonawstwo z konkretnym podwykonawcą, przedłożyć Zamawiającemu, projekt umowy o podwykonawstwo, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Wraz z projektem umowy o podwykonawstwo Wykonawca składa oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w zakresie potwierdzającym brak podstaw wykluczenia wobec danego Podwykonawcy, zgodnie ze wzorem opracowanym przez Zamawiającego i obowiązującym w postępowaniu, w wyniku którego została zawarta niniejsza umowa. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę innym podwykonawcą lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
7. Zamawiający w terminie 21 dni od daty otrzymania projektu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy, niespełniającego wymagań określonych w ust. 10 niniejszego paragrafu oraz w przypadku gdy proponowany Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca podlega wykluczeniu w związku z treścią złożonego oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych lub gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, celem uzyskania akceptacji Zamawiającego dla umowy o podwykonawstwo z konkretnym podwykonawcą, jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający w terminie 21 dni od daty otrzymania kopii umowy, o której mowa w ust. 7, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy, w przypadkach, o których mowa w ust. 7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
    1) nie może być sprzeczna z treścią niniejszej umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, nie może zawierać postanowienia niekorzystnych dla Zamawiającego, musi zawierać postanowienia dotyczące:
        a) oznaczenia stron umowy,
        b) zakresu robót budowlanych – zakres robót budowlanych musi być określony w sposób szczegółowy, szczegółowe określenia zakresu robót może polegać na dołączeniu do umowy części dokumentacji dotyczącą robót określonych w umowie.
        c) wysokości wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wraz z warunkami przewidującymi zmianę wynagrodzenia,

d) terminu płatności, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury, rachunku Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej,
e) zasad płatności,
f) terminu realizacji,
g) rozszerzenia odpowiedzialności podwykonawcy za wady fizyczne na okres nie krótszy od okresu, w którym Wykonawca ponosi odpowiedzialność za te wady wobec Zamawiającego,

które nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa.

2) nie może zwierać postanowień:
   a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
   b) uzależniających dokonanie zwrotu kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy od zwrotu zabezpieczenia na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego w tym odbioru innych robót, które nie były przedmiotem umowy podwykonawczej,
   c) określających karę umowną za nieterminowe wykonanie zobowiązania przez podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę jako karę za opóźnienia, kary takie można określać jedynie jako kary za zwłokę,
   d) nakazujących podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania lub należytego wykonania umowy jedynie w pieniądzu, bez możliwości jej zamiany na gwarancje bankową/ubezpieczeniową lub inną formę przewidzianą w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych,
   e) w przypadku gdy umowa o podwykonawstwo będzie rozliczana ryczałtowo, wyłączających możliwość dochodzenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego na drodze sądowej;
   f) na mocy których podwykonawca lub dalszy podwykonawca zrzeka się roszczeń od Wykonawcy o wypłatę odszkodowania, odsetek lub dodatkowego wynagrodzenia za wykonanie dodatkowych robót lub robót zamiennych;
   g) rozszerzających katalog kar umownych, które mogą być nałożone na podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w stosunku do zakresu ustalonego w niniejszej umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
   h) ustalających kary umowne dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w wysokości wyższej niż wysokość tożsamych kar przewidzianych w niniejszej umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
   i) wprowadzających okres dłuższy niż 60 dni na złożenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę oświadczenia o odstąpieniu od umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, licząc od dnia zaistnienia przesłanki do odstąpienia od umowy;
   j) przewidujących nieograniczony katalog kar umownych poprzez ogólne wskazanie, iż w związku z naruszeniem jakiegokolwiek postanowienia umownego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę – przewiduje się kary umowne w określonej procentowo oznaczonej wysokości.

11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi jest dłuższy niż wskazany w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zamiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

12. Przepisy ust. 1- 11stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo, przy czym jeżeli zmiana umowy o podwykonawstwo polega na rezygnacji z podwykonawcy lub zmiany podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca obowiązany jest, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 tej ustawy, wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
13. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia do projektu zmiany umowy o podwykonawstwo lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo także w razie nie wykazania przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu zgodnie z ust. 12 niniejszego paragrafu.
14. W przypadku przystąpienia przez podwykonawcę do wykonywania robót budowlanych pomimo nie uzyskania akceptacji Zamawiającego dla projektu umowy z tym podwykonawcą :
    a) Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy taki przypadek,
    b) Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania robót budowlanych realizowanych na inwestycji, w tym przez podwykonawcę do czasu uzyskania przez Wykonawcę akceptacji Zamawiającego dla projektu umowy z tym podwykonawcą; opóźnienie wynikłe z tego tytułu jest uznawane za zawinione przez Wykonawcę,
    c) Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy do czasu uzyskania przez Wykonawcę akceptacji Zamawiającego dla projektu umowy z tym podwykonawcą.
15. W przypadku przystąpienia przez podwykonawcę do wykonywania robót budowlanych pomimo nie uzyskania akceptacji Zamawiającego dla projektu umowy z tym podwykonawcą lub wykonywania tych robót przez podwykonawcę pomimo sprzeciwu Zamawiającego do umowy z tym podwykonawcą, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca, zobowiązany będzie do zapłacenia kary umownej w wysokości 10,00 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy (w miejsce kary umownej, o której mowa w ust. 14 lit. a).
16. Wykonawca zobowiązany będzie ponadto do zapłaty kar umownych w przypadku:
    a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 2,00 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy taki przypadek,
    b) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w przypadku o którym mowa w ust. 11 - w wysokości 1,00 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy taki przypadek,
    c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1,00 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy taki przypadek,
    d) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane - w wysokości 1,00 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy taki przypadek.
17. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przewyższy wysokość zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych Zamawiający będzie mógł żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
18. Wykonawca najpóźniej w dniu doręczenia faktury obejmującej wynagrodzenie za roboty wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę przedstawi Zamawiającemu dowód potwierdzający zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Dotyczy to także podwykonawców, o których mowa w § 7 ust. 11. W przypadku nie przedstawienia przedmiotowego dowodu, Zamawiający wstrzyma się z zapłatą całości wynagrodzenia objętego fakturą, (także wówczas gdy faktura wystawiona została tytułem odbioru robót częściowo wykonanych przez wykonawcę, a częściowo przez podwykonawcę), do czasu przedstawienia przez Wykonawcę dowodu potwierdzający zapłatę

wynagrodzenia podwykonawcom, lub dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zgodnie z art. 143c ustawy Prawo zamówień publicznych.

19. Wykonawca zobowiązany jest do należytego wykonania umowy z podwykonawcą.
20. Jeżeli wykonawcą jest konsorcjum:
    a) umowy z podwykonawcami zawierane będą przez wszystkich i na rzecz wszystkich konsorcjantów.
    b) każdy konsorcjant zobowiązany będzie do należytego wykonania umowy z podwykonawcą, także w sytuacji gdyby umowę z podwykonawcą zawarł jeden z konsorcjantów i wyłącznie w imieniu własnym i każdy konsorcjant odpowiada wobec Zamawiającego solidarnie za należyte wykonanie umowy z podwykonawcą, także w sytuacji gdyby umowę z podwykonawcą zawarł jeden z konsorcjantów i wyłącznie w imieniu własnym,
    c) każdy konsorcjant odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych konsorcjantów wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców uregulowane przez Zamawiającego.
21. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić pracownikom wykonującym roboty na terenie budowy warunki gwarantujące im bezpieczeństwo; osoby wykonujące roboty na terenie budowy zobowiązane są pracować w ubraniach roboczych z logo Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

§ 5

Odpowiedzialność Wykonawcy na placu budowy i w otoczeniu budowanego obiektu

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszystkie straty i szkody osobowe majątkowe powstałe w czasie realizacji robót objętych umową także wtedy, gdy zdarzenie, które szkodę lub stratę wywołało można zakwalifikować jako zdarzenie losowe. Odpowiedzialność ta oznacza, że Wykonawca pokrywa wszystkie koszty związane z likwidacją straty lub szkody w tym także koszty związane z dochodzeniem odszkodowania i naprawy szkody.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody wyrządzone w czasie realizacji robót w nieruchomościach sąsiednich.
3. Wszelkie opłaty, kary i odszkodowania dla organów publicznych i osób trzecich związanych z realizacją przedmiotu zamówienia obciążają Wykonawcę.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy przez osoby wskazane w ofercie lub w załączniku DO OFERTY. Jeżeli z przyczyn o charakterze obiektywnym osoby wymienione w tych dokumentach nie będą w stanie wykonywać umowy, Wykonawca w ramach zastępstwa i po wyrażeniu uprzedniej pisemnej zgody przez Zamawiającego, będzie uprawniony do powierzenia wykonywania prac osobom o co najmniej takich samych uprawnieniach (kierownik budowy lub kierownicy robót), o takim samym doświadczeniu (kierownik budowy, kierownicy robót) będącym w dyspozycji wykonawcy na podstawie oświadczeń – kryterium oceny ofert.

§ 6

Wynagrodzenie i rozliczenie się stron

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia wg opisu w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 kodeksu cywilnego, w całkowitej wysokości podanej w Ofercie z dnia ……..2017 r.
2. Wartość robót objętych niniejszą umową na podstawie Oferty i wykazu elementów rozliczeniowych wynosi:

   ……. zł netto i ……zł /brutto/, słownie ……
3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że rodzaje robót i ilości wyszczególnione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty i czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia, między innymi: wszelkie koszty robót przygotowawczych, koszty wykonania projektu organizacji ruchu na czas robót, jego uzgodnienie, wykonania, utrzymanie i likwidacja, koszty robót porządkowych, koszty obsługi geodezyjnej, dokumentacji powykonawczej, koszty badań

laboratoryjnych, inne koszty i opłaty, kary i odszkodowania dla osób trzecich, wynikające z konieczności wykonania zamówienia w całości i gotowości do użytkowania.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne przez cały czas realizacji robót i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
6. Rozliczenie zadania nastąpi na podstawie faktur częściowych:
1) za wykonanie dokumentacji projektowych, obejmujących całość zamówienia – jedna faktura;
2) za roboty związane z przebudową poszczególnych obiektów mostowych - Wykonawca wystawi jedną fakturę częściową w wysokości nie wyższej niż połowa ustalonego wynagrodzenia za przebudowę obiektu mostowego, po wykonaniu zakresu co najmniej ponad wartość 50% (wartość za przebudowę poszczególnych obiektów mostowych) oraz drugą fakturę po zakończeniu robót i odbiorze poszczególnych obiektów mostowych – w sumie za obiekty mostowe wystawione mogą być cztery faktury.
3) za pozostałe roboty (drogowe) – Wykonawca może wystawić cztery faktury:
- za wykonanie zakresu (dla robót pozostałych) co najmniej ponad wartość 25% (dla tych robót), w wysokości nie przekraczającej 25% wartości robót pozostałych – pierwsza faktura,
- za wykonanie zakresu (dla robót pozostałych) co najmniej ponad wartość 50% (dla tych robót), w wysokości nie przekraczającej 25% wartości robót pozostałych – druga faktura,
- za wykonanie zakresu (dla robót pozostałych) co najmniej ponad wartość 75% (dla tych robót), w wysokości nie przekraczającej 25% wartości robót pozostałych – trzecia faktura,
- za wykonanie całości zakresu (dla robót pozostałych), w pozostałej wysokości.
7. Faktura może być wystawiona tylko za roboty wykonane i odebrane przez Zamawiającego.
8. Do faktury należy załączyć następujące dokumenty:
- protokół odbioru robót (techniczny),
- wykaz robót i wartości zrealizowanych,
- dowód potwierdzający zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub podwykonawcom
9. Cena brutto oferty w czasie trwania umowy nie ulegnie zmianie. Jeżeli w trakcie realizacji umowy nastąpiła zmiana podatku VAT, strony zobowiązane są uwzględnić tę zmianę w wystawionej fakturze za roboty wykonane po dniu wprowadzenia zmiany.
10. Należności za zrealizowane zamówienia będą uregulowane z konta Zamawiającego/Płatnika na konto Wykonawcy nr ……, wg przedłożonej faktury.
W fakturze należy podać jako Nabywcę – Powiat Myślenicki, ul. M. Reja 13, 32-400 Myślenice, NIP: 681-169-23-25 oraz jako Odbiorcę – Zarząd Dróg Powiatowych w Myślenicach, ul. Słowackiego 82, 32-400 Myślenice.
11. Zamawiający zobowiązany jest dokonać zapłaty za wykonane roboty do 30 dni od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru i kosztorysem powykonawczym.
12. Zamawiający oświadcza, że Powiat Myślenicki, który jest stroną niniejszej umowy, jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr identyfikacyjny: NIP 681-169-23-25.
13. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr identyfikacyjny: ……
14. Przez termin zapłaty rozumie się dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego/Płatnika.
15. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w §6 ust. 8 tiret 3 Zamawiający wstrzymuję wypłatę wynagrodzenia objętego przedłożoną fakturą i dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę. Przepis nie dotyczy podwykonawców, którzy zawarli z wykonawcą umowy o roboty budowlane niezaakceptowane przez Zamawiającego lub podwykonawców dostaw lub usług, których kopie umów potwierdzone za zgodność z oryginałem nie zostały przedłożone zamawiającemu oraz zapłaty wynagrodzenia, którego obowiązek wypłaty przez wykonawcę powstał przed zaakceptowaniem umowy z podwykonawcą. Zapłata dotyczy wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy.

17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15 powyżej Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15 powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15 powyżej lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 7

Warunki zatrudnienia osób wykonujących prace budowlane

1. Wykonawca oświadcza, że w realizacji przedmiotu umowy stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, zobowiązuje się do zatrudnienia (w przedsiębiorstwie własnym lub podwykonawcy) na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące prace w ramach niniejszego zamówienia. Wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 kodeksu pracy. Zobowiązanie to nie dotyczy osób wykonujących usługi geodezyjne, osób pełniących nadzór nad wykonywanymi pracami (kierownik budowy i kierownicy robót) przynależących do właściwej izby samorządu zawodowego o ile osoby te stanowią zasoby własne Wykonawcy. Nie dotyczy również osób odnośnie których Wykonawca wykaże, że czynności określone powyżej, nie będą przez nie wykonywane w żadnym zakresie pod kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.
2. W przypadku zakończenia z jakiejkolwiek przyczyny stosunku pracy, o którym mowa powyżej, przez którąkolwiek ze stron, przed zakończeniem terminu realizacji niniejszej umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innych osób na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązuje się w każdej umowie o podwykonawstwo zawrzeć stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudniania na podstawie umowy o pracę w zakresie opisanym powyżej, oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
   a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
   b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności,

których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać sporządzona w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Informacje typu: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, sporządzona w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników.

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 100,00 złotych za każdy dzień niepełnienia wymagań jw. w odniesieniu do jednego pracownika. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę - traktowane jest jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający ma prawo zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 8
Odbiory

1. Przewiduje się następujące rodzaje odbiorów:
a) odbiór częściowy:
- odbiór dokumentacji projektowej,
- odbiory częściowe – zgodnie z warunkami rozliczenia - § 6 ust. 6 niniejszej umowy.
b) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu – dokonany przez Inspektorów Nadzoru,
c) odbiór końcowy polegający na sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych robót zgodnie z umową,
d) odbiór gwarancyjny przed upływem okresu gwarancyjnego.
2. O osiągnięciu gotowości do odbioru Wykonawca zawiadomi Zamawiającego.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru w ciągu 5 dni od dnia zawiadomienia.
4. Do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przygotować i przedłożyć następujące dokumenty:
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów – dokumenty potwierdzające, że materiały i wyroby budowlane zastosowane w trakcie wykonywania robót są dopuszczone do stosowania, pomiary i badania laboratoryjne wymagane SST;
- dokument gwarancyjny, którego wzór jest załącznikiem do niniejszej umowy.
- dokumentację geodezyjną inwentaryzacji powykonawczej wykonanego obiektu z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku realizacji robót, zatwierdzoną przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Myślenicach.,
- jeżeli wymagane – dokumenty zgodne z §1 ust. 3.4 niniejszej umowy.
5. Z czynności odbioru spisany zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia i uwagi, dokonane w trakcie odbioru, w tym także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. W przypadku stwierdzenia wad lub braku wymaganych dokumentów opisanych w ustępie 4 Zamawiający może odmówić odbioru. W takiej sytuacji odbiór robót nastąpi po usunięciu wad i dostarczeniu dokumentów.

§ 9
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1. Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać w mocy w okresie obowiązywania umowy (od dnia rozpoczęcia wykonania robót do upływu 30 dni przewidzianego na zakończenie robót) umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności gospodarczej, w ramach, której podpisał nin. umowę.

2. W czasie obowiązywania nin. umowy Wykonawca jest zobowiązany najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania umowy ubezpieczenia przedstawić nową polisę lub dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia oraz najpóźniej w dniu upływu terminu płatności, dowód opłacenia składki ubezpieczeniowej, jeżeli jest ona płatna w ratach.

§ 10

Gwarancja i Rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ….. miesięcznej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg z dniem podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, a w przypadku stwierdzenia przy odbiorze wad i/lub usterek, od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót zawierającego potwierdzenie usunięcia wad i/lub usterek.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu także gwarancji na materiały budowlane oraz wszelkie urządzenia wykorzystane przy realizacji robót. Okres tej gwarancji wynosi …. miesięcy od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, nie może być jednak krótszy niż okres gwarancji udzielanej przez producenta. Jeśli okres gwarancji udzielonej przez producenta jest dłuższy niż …… miesięcy wówczas przyjmuje się, iż Wykonawca udzielił gwarancji na okres odpowiadający długości gwarancji udzielonej przez producenta.
3. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w sposobie realizacji robót, jak i materiałach budowlanych lub urządzeniach w chwili dokonania ich odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca lub inny gwarant (np. producent, sprzedawca) ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
4. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że roboty wykonane w ramach niniejszej umowy są wolne od wad.
5. Wykonawca gwarantuje, iż materiały budowlane oraz urządzenia wykorzystane przy realizacji robót wykonanych w ramach niniejszej umowy wolne są od wad.
6. Wykonawca wyda Zamawiającemu w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, a w przypadku stwierdzenia przy odbiorze wad i/lub usterek, w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego robót zawierającego potwierdzenie usunięcia wad i/lub usterek DOKUMENT GWARANCYJNY według wzoru, stanowiącego załącznik Nr 4 do niniejszej umowy, który stanowić będzie załącznik do protokołu odbioru końcowego. Jeżeli roboty wykonywane były przez podwykonawcę, dokument gwarancyjny na te roboty zobowiązany jest wydać także podwykonawca.
7. Przed upływem okresu gwarancji Zamawiający wyznaczy termin przeglądu gwarancyjnego, zapraszając do udziału w tym przeglądzie Wykonawcę. Zaproszenie wysyłane jest na adres Wykonawcy podany w niniejszej umowie. W razie zmiany adresu Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o tym fakcie, podając nowy adres. W przypadku zaniedbania tego obowiązku zaproszenie wysłane na adres dotychczasowy uznaje się za skutecznie doręczone, dotyczy to również zgłoszenia wad oraz wezwania do ich usunięcia w określonym terminie, o których mowa w ust. 8 poniżej. Przegląd odbywa się pomimo nieobecności Wykonawcy.
8. W razie stwierdzenia istnienia wad w wykonanych robotach lub w materiałach budowlanych i urządzeniach w trakcie trwania okresu gwarancji, w tym w wyniku przeglądu gwarancyjnego Zamawiający zgłasza Wykonawcy ten fakt w terminie do 1 miesiąca od dnia stwierdzenia wad, wzywając ich do ich usunięcia oraz wyznaczając termin do usunięcia wad. Do zachowanie terminu 1 miesięcznego wystarczy wysłane przed upływem tego terminu zgłoszenia listem poleconym. Osobne zgłoszenie i wezwanie do usunięcia wad w wyznaczonym terminie nie jest konieczne w razie udziału Wykonawcy w przeglądzie gwarancyjnym, z którego sporządzony został protokół, określający stwierdzone wady oraz termin ich usunięcia przez Wykonawcę, pod warunkiem jednak, iż protokół ten zostanie przez Wykonawcę podpisany.
9. W razie wezwania Wykonawcy do usunięcia wad bez wcześniejszego przeprowadzania przeglądu gwarancyjnego, Wykonawca może, przed przystąpieniem do usuwania wad, żądać oględzin stwierdzonych wad w obecności przedstawiciela Zamawiającego.

10. Usunięcie wad polegać będzie w zależności od rodzaju wady na ponownym wykonaniu części robót z wykorzystaniem nowych materiałów i po uprzednim usunięciu starych oraz przygotowaniu terenu robót, ewentualnie na wykonaniu poprawek w wykonanych robotach. Wybór należy do Zamawiającego.
11. Termin gwarancji na wykonane roboty oraz wbudowane nowe materiały i urządzenia biegnie na nowo od dnia odbioru usunięcia wad.
12. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiającemu służyć będzie, bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do wywiązania się z obowiązku usunięcia wad, prawo do usunięcia tych wad na koszt i ryzyko Wykonawcy. Skorzystanie z tego prawa przez Zamawiającego nie jest warunkowane uprzedzeniem Wykonawcy o możliwości skorzystania z tego prawa ani w wezwaniu do usunięcia wad w wyznaczonym terminie ani w żadnym innym piśmie.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli rzecz sprzedana ma wadę fizyczną lub prawną (rękojmia). Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność sprzedawcy z tytułu rękojmi. Jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez gwaranta wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.
14. Okres rękojmi ustala się na okres równy długości gwarancji.
15. Określone w nin. paragrafie zasady dotyczące gwarancji i rękojmi jako, że odnoszą się także do podwykonawców należy uwzględnić w umowach z podwykonawcami z zastrzeżeniem, że podwykonawca zobowiązany jest do wystawienia dla Zamawiającego dokumentu gwarancyjnego dla wykonanych przez podwykonawcę robót uwzględniającego zakres odpowiedzialności podwykonawcy z tytułu gwarancji, sposób zgłoszenia wad, prawa żądania oględzin przez podwykonawcę oraz okresy gwarancji zgodne z postanowieniami tego paragrafu obliczone przy założeniu, że okres gwarancji rozpoczyna swój bieg z dniem podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, a dla robót których wady zostały usunięte w okresie gwarancji oraz dla wbudowanych nowych materiałów i urządzeń gwarancja biegnie na nowo od dnia odbioru usunięcia wad.
16. Zamawiający realizuje uprawnienia z tytułu gwarancji na podstawie postanowień niniejszej umowy i wydanego Zamawiającemu Dokumentu Gwarancyjnego.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca w dniu ……2017 r. wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w ustalonej wysokości 5 % ceny całkowitej Oferty /brutto/, zaokrąglonej do jednego złotego tj.:
- …… zł,
słownie: ……
w formie ……
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone jest na:
- 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady,
- 70 % na zabezpieczenie zgodnego z Umową wykonania robót.
Okres rękojmi, biegnie równocześnie z okresem gwarancji i wynosi … miesięcy.
3. Część zabezpieczenia, gwarantująca zgodnie z umową wykonanie robót w wysokości - 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwolniona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia po odbiorze robót. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 14 dni po upływie okresu gwarancji liczonej od ostatniego protokołu odbioru.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania robót, zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do poprawienia wykonania robót i do pokrycia należności za wykonane roboty, o których mowa w § 13.

§ 12
Przedstawiciele stron na budowie

1. Nadzór nad realizacją robót z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:
Inspektor Nadzoru:
- ……
- ……

2. Wykonawcę reprezentować będzie:
- ……...
- ……

§ 13
Wykonanie pomocowe

W razie przerwania przez Wykonawcę robót na 14 dni i nie rozpoczęcie ich pomimo wezwania Zamawiającego, w terminie podanym w wezwaniu, Zamawiający bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu do wykonania robót, może powierzyć ich wykonanie osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy. W razie jeżeli Zamawiający zobowiązany będzie zapłacić Wykonawcy pomocowemu wyższe wynagrodzenie niż przewidziane w niniejszej umowie, Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu różnicę.

§ 14
Kary umowne

1. Kary umowne przysługują stronom w przypadku i w wysokości określonym w niniejszym paragrafie i w innych przepisach tej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości robót brutto w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność oraz w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości robót brutto, za każdy dzień opóźnienia,
2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5% wartości robót brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3) za opóźnienie w dostarczeniu polisy lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie, o którym mowa w § 9 niniejszej umowy w wysokości 0,01 % wartości robót brutto, za każdy dzień opóźnienia w doręczeniu polisy lub dowodu opłacenia składki. W przypadku przedłużania ważności polisy, opóźnienie liczone jest od dnia upływu ważności poprzedniej polisy albo terminu zapłaty składki.
4) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 5% wynagrodzenia brutto przewidzianego za przedmiot umowy w umowie z podwykonawcom,
5) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5% wynagrodzenia brutto przewidzianego za przedmiot umowy w umowie z podwykonawcom,
6) w przypadku nie złożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, w celu potwierdzenia zatrudnienia przez niego lub podwykonawcę osób wykonujących opisane w nin., umowie czynności na podstawie umowy o pracę w wysokości 2% wartości robót brutto,
7) w przypadku niezatrudnienia na umowę o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących opisane w nin. umowie czynności – w wysokości 5% wartości robót brutto,
8) w przypadku zatrudnienia do wykonania przedmiotu zamówienia podwykonawców lub dalszych podwykonawców nie zgłoszonych Zamawiającemu lub zatrudnionych przed terminem na zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu lub pomimo zgłoszonego przez Zamawiającego sprzeciwu lub w przypadku braku akceptacji Zamawiającego dla projektu umowy z tym podwykonawcą – w wysokości 2% wartości robót brutto za każdy taki przypadek,
9) w przypadku dopuszczenia do pracy na placu budowy przy wykonaniu przedmiotu zamówienia osób bez ubrań roboczych i z logo wykonawcy (podwykonawcy, dalszego podwykonawcy) – w

wysokości 0,01% za każdy pojedynczy przypadek niespełnienia wymaganych w niniejszej umowie warunków co do ubrań roboczych.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowna za nie rozpoczęcie odbioru w ustalonym w niniejszej umowie terminie w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu zamówienia, za każdy dzień opóźnienia liczony do dnia rozpoczęcia czynności odbioru albo do dnia ich zakończenie.
6. Kary umowne należne Zamawiającemu obliczone są przez Zamawiającego i potrącane z najbliższej faktury wystawionej przez Wykonawcę.
7. W okolicznościach, w których stronom należą się kary umowne, każda z nich może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość kary umownej nie pokrywa poniesionej przez nie szkody.
8. Zamawiający może odstąpić od dochodzenia naliczonych Wykonawcy kar umownych pod warunkiem, że uprawniony do dochodzenia od Zamawiającego kar umownych lub odsetek Wykonawca także zrzeknie się ich dochodzenia.
9. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, które stanowi podstawę do pobrania kary umownej na podstawie ustępów poprzedzających:
- nie doszło do narażenia strony której należy się kara umowna, na straty, a
- zobowiązania strony zobowiązanej do zapłaty kary umownej zostały wykonane w znacznej części i
- kara umowna nie została naliczona z powodu naruszenia przez drugą stronę obowiązujący powszechnie lub na podstawie ustawy zasad udzielania i wykonywania zamówień publicznych
strona uprawniona do pobrania kary umownej, może na podstawie jednostronnego oświadczenia ustalić wysokość kary umownej w niższym procencie niż podany w umowie.

§ 15

Zmiana umowy

1. Zakazane są istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przewidzianych w umowie, dotyczących:
1) zmiany stawki podatku VAT po zawarciu umowy. W takim przypadku strony zmieniają wysokość wynagrodzenia (obniżają je lub podwyższają) o kwotę wynikającą ze zmienionej stawki Vat, przy czym tą tylko jego część której dotyczy zmieniona stawką Vat. Dodatkowo w przypadku wzrostu stawki Vat zmiana wynagrodzenia następuje wyłącznie:
a) na pisemny wniosek Wykonawcy,
b) w zakresie niewypłaconej części wynagrodzenia (niezrealizowanej części zamówienia),
c) najwcześniej od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów, o ile wniosek wraz z dowodami zostanie złożony Zamawiającemu w terminie do 30 dni przed dniem wejścia w życie przepisów stanowiących podstawę zmiany. Nie dochowanie tego warunku spowoduje zmianę wynagrodzenia w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku.
2) Zmiany/wprowadzenia podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji Zamawiającego.
3) realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, jeżeli nowe roboty budowlane, nie są objęte zamówieniem podstawowym, a realizacja tych robót jest niezbędna i jeżeli zostały spełnione łącznie następujące warunki (art. 144 ust. 1 pkt 2) ustawy Prawo zamówień publicznych):
a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
4) okoliczności nieprzewidywalnych, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć i jeżeli wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie (art. 144 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych).

5) zastąpienia wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, innym wykonawcą z powodu (zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych)
a) połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
b) przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców.
6) gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie (zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 6) ustawy Prawo zamówień publicznych).
2. Inne niż wymienione w ustępie poprzedzającym zmiany treści umowy nie mogą prowadzić do zwiększenia wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
3. Zmiany mogą być wprowadzone na wniosek Wykonawcy za Zgodą Zamawiającego, albo z inicjatywy Zamawiającego.
4. Żadna zmiana umowy w tym także w zakresie opisanym w niniejszym paragrafie nie może prowadzić do wydłużenia terminu rozliczenia końcowego przedmiotu umowy.

§ 16
Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie zaistnienia okoliczności, o których mowa w art.145 ust 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych i na zasadach określonych w tym przepisie.
2. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
1/ - w przypadku opóźnienia w rozpoczęciu robót bez uzasadnionych przyczyn przez okres dłuższy niż trzy tygodnie od dnia, w którym roboty zgodnie z umową miały być rozpoczęte,
2/ - gdy Wykonawca przerwie realizację robót na okres dłuższy niż 14 dni,
3/ - gdy Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z niniejszą umową, w tym stanowiącymi jej integralną część dokumentami,
4/ - gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
5/- gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
6/- jeżeli Wykonawca nie okaże w terminie określonym w § 9 polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 9 niniejszej umowy albo nie zawrze umów ubezpieczenia, o których mowa w tym paragrafie lub doprowadzi do wygaśnięcia umowy ubezpieczeni także z powodu nieopłacenia składki albo zawrze umowę ubezpieczenia nie odpowiadająca postanowieniom § 9.
7/ w przypadku, o którym mowa w § 6 ust. 20 nin. umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od umowy następuje w dniu doręczenia oświadczenia o odstąpieniu drugiej stronie.
5. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ust. 2 pkt 1-3 poprzedza wezwanie Wykonawcy do odpowiednio rozpoczęcia robót, wznowienia robót lub zmiany sposobu wykonania umowy.
6. Odstąpienie od umowy może nastąpić nie później niż w terminie 4-ch tygodni (czterech tygodni) od upływu wyznaczonych przez Zamawiającego terminów, o których mowa w ustępie poprzedzającym, dla przypadków określonych w ust. 2 pkt 1-3, a w pozostałych przypadkach od dowiedzenia się przez Zamawiającego o podstawie odstąpienia.
7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
1/ - w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządza szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu,
2/ - Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnego uzgodnienia,
3/- Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiory robót przerwanych oraz robót zabezpieczających i niezwłocznie usunie z terenu robót urządzenia swojego zaplecza. W przypadku

określonym w § 13 obowiązki te wykonywane są na koszt Zamawiającego. Wysokość wynagrodzenia za te czynności w każdym przypadku określa Zamawiający.
8. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
1/- dokonania odbioru robót wykonanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
2/ - przyjęcie od Wykonawcy pod swój dozór terenu robót.
9. W każdym przypadku rozwiązania umowy, Wykonawcy należy się tylko wynagrodzenie za roboty wykonane i odebrane. Wynagrodzenie za roboty wykonane i odebrane ustala się na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę kosztorysu ofertowego, a gdy nie jest to możliwe w oparciu o stawki z tego kosztorysu.
10. Odstępując od umowy z powodu opóźnienia w rozpoczęciu wykonania robót lub z powodu przerwania robót Zamawiający może pobrać karę umowną za odstąpienie od umowy i za opóźnienie.

§ 17

Prawa autorskie

1. Z chwilą dokonania odbioru projektu, potwierdzonego podpisaniem przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe do projektu, w zakresie umożliwiającym korzystanie do wszelkich celów i potrzeb związanych z realizacją inwestycji oraz utrzymaniem obiektu i jego eksploatacją, na wszelkich znanych w dniu przeniesienia polach eksploatacji, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
a) w zakresie modyfikacji i uzupełnienia projektu – w pełnym zakresie,
b) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania projektu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy projektu, w tym m.in. techniką drukarską, kserograficzną, oraz cyfrową, na wszelkich nośnikach,
c) w zakresie rozpowszechniania projektu – publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, w tym także w sieci Internet,
d) w zakresie udostępniania projektu – udostępnienie projektu osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tego projektu.
2. Z chwilą dokonania odbioru projektu, potwierdzonego podpisaniem przez Strony protokołu odbioru, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do udzielenia zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań projektu w zakresie opisanym wyżej w ust. 1.
3. Zbycie praw, o których mowa w ust. 1 i 2, nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z projektu na każdym polu eksploatacji.
5. Z chwilą dokonania odbioru projektu poprzez podpisanie protokołu odbioru Zamawiający nabywa własność nośników, na których zapisano projekt.
6. Zamawiający ma prawo do wykorzystania projektu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór Wykonawcy robót budowlanych, w szczególności poprzez włączenie projektu lub jego części do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz udostępnienie projektu i jego części wszystkim zainteresowanym w tym postępowaniu.
7. Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać autorskich praw osobistych do projektu w sposób sprzeczny z interesami Zamawiającego.
8. Wykonawca pokryje wszelkie szkody i koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z roszczeniami osób trzecich z tytułu naruszenia autorskich praw majątkowych lub osobistych poprzez udzielenie prawa bez wymaganej zgody uprawnionego. Po wezwaniu lub zawiadomieniu Wykonawca wstąpi w miejsce Zamawiającego lub przystąpi po stronie Zamawiającego w postępowaniu toczącym się w związku z roszczeniami osób trzecich, o których mowa powyżej.
9. W razie rozwiązania, odstąpienia lub wygaśnięcia z innych przyczyn niniejszej umowy przed wykonaniem całości przedmiotu zamówienia Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawo zezwalania na wykonywanie praw zależnych w zakresie i na zasadach określonych wyżej w ust. 1 – 8, do projektu w części wykonanej do chwili rozwiązania, odstąpienia lub wygaśnięcia umowy, jeśli zostanie odebrana przez Zamawiającego.

10. Wynagrodzenie określone w §6 umowy obejmuje należności z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do projektu wraz z prawem do wyrażenia zgody na wykonywanie przez osoby trzecie praw zależnych do opracowań projektu, a także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia własności egzemplarzy projektu i nośników, na których go utrwalono przekazanych Zamawiającemu oraz z tytułu upoważnień i zobowiązań, o których wyżej mowa.
11. Ustęp 1 – 10 powyżej stosuje się odpowiednio do koncepcji architektonicznej zatwierdzonej przez Zamawiającego.
12. W przypadku uznania w trakcie pełnienia nadzoru autorskiego konieczności wprowadzenia zmian w projekcie, stanowiących istotne odstąpienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę, Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zmianę decyzji pozwolenia na budowę oraz dołoży należytych starań, aby wprowadzone zmiany nie spowodowały wzrost kosztów niniejszej umowy i kosztów realizacji inwestycji.
13. Wykonawca zobowiązuje się zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy, których ujawnienie mogłoby mieć wpływ na zachowanie uczciwej konkurencji w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót budowlanych.

§ 18

Zakaz cesji

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego zbywać żadnych wierzytelności wynikających z niniejszej umowy. Zakaz zbywania wierzytelności bez pisemnej zgody Zamawiającego dotyczy także podwykonawców i dalszych podwykonawców.

§ 19

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 20

1. Postanowienia i zobowiązania zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zaakceptowane przez Wykonawcę poprzez złożenie Oferty zgodnej z jej treścią, stanowią integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednio przeszkoloną i doświadczoną załogę jak również niezbędne środki produkcyjne w tym sprzęt do wykonania przedmiotu umowy

§ 21

Stosowanie aktów prawnych w sprawach nieuregulowanych umową

W sprawach nie nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r., oraz postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do postępowania nr sprawy: ZP-17/2017, oraz przepisy ustawy Prawo budowlane, a także przepisy regulujące realizację zadań dofinansowywanych ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego – Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014 - 2020.

§ 22

Klauzula salwatoryjna

W razie, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy okaże się nieważne wskutek niezgodności z przepisem powszechnie obowiązującego prawa, umowa wiąże strony w pozostałym zakresie. Taka sama zasada obowiązuje w przypadku zmiany aktu prawnego wskazanego w niniejszej umowie jaki obowiązuje strony. Strony przystąpią niezwłocznie do negocjacji, mających na celu zastąpienie nieważnego postanowienia nowym.

§ 23

Sąd właściwy

Ewentualne spory powstałe w wyniku stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 24
Przepisy końcowe

Integralną część niniejszej umowy stanowi:
1. Oferta z dnia ……. wraz z WER.
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Program Funkcjonalno-Użytkowy.
4. Wzór dokumentu gwarancyjnego.

§ 25

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

DOKUMENT GWARANCYJNY

na roboty budowlane wykonane na podstawie umowy nr 1/ZP-17/2017 z dnia ……r.

dotyczącej poprawy dostępności strefy aktywności gospodarczej i turystycznej w Myślenicach do DK7 poprzez przebudowę drogi powiatowej nr K1977 ul. J. Piłsudskiego – ul. Zdrojowa – Osieczany – rondo L. Kaczyńskiego wraz z obiektami inżynieryjnymi

udzielona przez:

1) ……,……...…… z siedzibą w ……..……..……..…… przy ul. ……..……, reprezentowaną przez ……..……, zwanym w dalszej części **Wykonawcą**,

na rzecz

2) Zarządu Dróg Powiatowych w Myślenicach z siedzibą w Myślenicach przy ul. Słowackiego 82, reprezentowanego przez mgr inż. Jerzego Grabowskiego – Dyrektora ZDP w Myślenicach, zwanym w dalszej części **Zamawiającym**,

o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca – gwarant udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot (roboty budowlane, materiały, instalacje, urządzenia) objęty umową nr 1/ZP-17/2017 z dnia …….. r. na okres …. miesięcy liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót, a w przypadku stwierdzenia przy odbiorze wad i/lub usterek, od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót zawierającego potwierdzenie usunięcia wad i/lub usterek, tj. od dnia …….....
2. W okresie gwarancji Wykonawca ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich wad, jakie wystąpią w przedmiocie umowy, w terminie nie dłuższym niż wyznaczony przez Zamawiającego w zgłoszeniu o wadach i wezwaniu do usunięcia.
3. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. W przypadku nieterminowego wywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej z tytułu nieusunięcia wad terminie, zgodnie z postanowieniami § 14 ust. 2 pkt 2 umowy, której dotyczy niniejsza gwarancja.
5. W przypadku wystąpienia wad, które stanowiły podstawę dla Zamawiającego do żądania wykonania części lub całości przedmiotu zamówienia ponownie (§ 10 ust. 10 umowy) Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin do ponownego wykonania całości lub części przedmiotu zamówienia, zachowując jednocześnie prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
6. Zamawiający ma prawo bez zgody Wykonawcy przeznaczyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad w okresie gwarancji jakości, w szczególności w przypadkach, o których mowa w ust. 3, 4 i 5.

§ 2

Gwarancją nie są objęte wady powstałe wskutek niewłaściwego użytkowania, niewłaściwej konserwacji, uszkodzeń mechanicznych, zdarzeń losowych.

§ 3

1. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę w okresie gwarancji wad i/lub usterek w przedmiocie umowy termin gwarancji na wykonane w ramach gwarancji roboty, wbudowane nowe materiały, urządzenia i instalację biegnie na nowo od dnia podpisania protokołu odbioru usunięcia wady (usterki).
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.

§ 4

1. Zgłoszenie wad przedmiotu umowy będzie następowało w formie pisemnej, faksem lub pocztą elektroniczną.
2. W tym celu Wykonawca wskazuje nr faksu …….. oraz adres e-mail ……. dostępny w godzinach pracy Zamawiającego. Zgłoszenia przesłane po godzinach pracy Wykonawcy traktowane będą jak wysłane w najbliższym dniu roboczym o godzinie rozpoczęcia pracy Wykonawcy.
3. Zamawiający realizuję uprawnienia z tytułu gwarancji na podstawie niniejszego Dokumentu Gwarancyjnego i umowy.

……	……
WYKONAWCA	**ZAMAWIAJĄCY**